

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Красноозерное Школьная 8 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	97 600,30	-	703 301,22	-	733 858,01	707 257,46	- 3 956,24	67 043,51
Уборка	15 541,61	-	129 470,64	-	132 821,80	130 833,12	- 1 362,48	12 190,45
Содержание	57 475,06	-	424 148,64	-	437 280,79	426 742,40	- 2 593,76	44 342,91
ЕИРЦ	6 817,12	-	26 069,88	-	32 725,97	26 069,88	-	161,03
ТБО	17 766,51	-	123 612,06	-	131 029,45	123 612,06	-	10 349,12
ВДГО	1 771,63	-	18 718,92	-	18 749,38	18 718,92	-	1 741,17
СОИ ЭЭ			4 056,20		5 045,65	4 056,20	-	- 989,45
СОИ ГВС			9 787,62		9 814,20	9 787,62	-	- 26,58
СОИ ХВС			5 438,39		2 585,43	5 438,39	-	2 852,96
Текущий ремонт	9 065,17	49 395,97	70 300,80		73 028,46	136 466,06	- 16 769,29	6 337,51
Замена стояков ЦО 2шт.						46 008,00		
Установка ОПУ ЭЭ						62 713,00		
Софинсасирование кап.рем.						106 831,52		-
Остаток по установке ОПУ						- 79 086,46		
Установка ОПУ	46 484,06	13 751,64	112 334,82		158 502,54	47 000,00	79 086,46	316,34
ОПУ ГВС						47 000,00		
Капитальный ремонт		590 907,51	-		581 434,48	478 168,48	112 739,03	- 581 434,48
Герметизация межпанельных швов						478 168,48		
Отопление	167 034,43	-	793 713,38		867 303,65	793 713,38	-	93 444,16
ГВС	55 089,83	-	185 064,26		213 080,57	185 064,26	-	27 073,52
ХВС	13 654,45	-	58 526,88		64 699,30	58 526,88	-	7 482,03
Водоотведение	20 202,13		83 159,16		92 508,12	83 159,16	-	10 853,17

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

А.Ю. Лисовская

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Примечание В.2

ЛО
АС"

Акт
выполненных работ по содержанию
2017 год

		1 полугод.		2 полугод.		среднее
1	Уборка территории 2017		4,2	4,64		4,42
2	Фактическая стоимость					4,47
3	Содержание 2017		13,19	15,77		14,18
4	Фактическая стоимость					14,57
5	Школьная 8	2017				
	ВИД РАБОТ	Ед. изм.	Периодичность в месяц	Стоимость услуги на ед. измерения	Кол-во элем.	Стоимость услуги
8	Обметание стен	м.кв.	2	0,44	1 768,00	1 556,20
9	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	24	2,64	293,20	18 581,49
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	0,88	12,00	507,00
11	Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	240	0,44	117,28	12 387,66
12	Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	48	0,44	175,92	3 716,30
13	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	1	88,02	21,00	1 848,43
14	Уборка мусора с газона	м.кв.	48	0,88	620,00	26 194,92
15	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.	247	15,69	3,00	11 626,29
16	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	м.кв.	48	44,01	3,00	6 337,48
17	Окос территории	м.кв.	1	8,80	620,00	5 457,27
18	Подрезка деревьев и кустов	шт.	7	2,31	620,00	1 432,54
19	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов(1 раз в неделю)	шт.	18	176,04	3,00	9 506,22
20	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	шт.	12	176,04	3,00	6 337,48
21	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	165,92	0,46	18 851,83
22	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	м.кв.	24	8,80	3,00	633,60
23	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	-	-
24	Материалы для уборки	м.кв.	12	0,20	2 441,00	5 858,40
25	ИТОГО оказано услуг по уборке территории		-	82,96	-	130 833,12
26	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	-	-	-
27	Прочистка канализационного лежана (по мере необходимости)	м.п.	5	32,35	50,00	8 086,81
28	Проверка исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	9,00	-
29	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	52,00	-
30	Проверка работоспособности вентканалов	шт	1	100,00	90,00	9 000,00
31	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	514,80	-
32	Электронизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	2 441,00	-
33	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д.(по необходимости)	м.кв.	-	32,35	699,60	-
34	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	97,60	-
35	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	292,00	-
36	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	52,00	1 682,06
37	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	3	32,35	11,34	1 100,45
38	Восстановление герметизации входных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	129,39	15,24	-
39	Теллоизоляция общедомовых трубопроводов(по необходимости)	м.п.	-	64,69	370,00	-
40	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем	шт	-	120,00	-	-
41	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	64,69	514,80	-
42	Проветривание подвалов	м.кв.	30	2,30	514,80	35 521,20
43	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	96	0,44	514,80	21 498,54
44	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	2 441,00	6 316,77
45	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	892,00	11 541,49
46	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	12,94	20,00	258,78
47	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	76,00	4 916,78
48	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	20,00	1 293,89
49	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	4	64,69	18,00	4 658,00
50	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков	шт.	1	720,00	11,00	7 920,00
51	Опрессовка системы ЦО	м.п.	2	12,94	446,00	11 542,48
52	Опрессовка системы ГВС	м.п.	2	12,94	99,00	2 562,12
53	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	2	12,94	193,50	5 007,78
54	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	12,94	446,00	5 771,24
55	Запуск системы ЦО	м.п.	1	12,94	446,00	5 770,75
56	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	2 441,00	6 316,77
57	Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	12	194,08	17,00	39 593,02
58	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	64,69	36,00	4 658,00
59	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	33	100,00	1,00	3 300,00
60	Прочисткаливневой канализации	м.п.	1	32,35	52,00	1 682,06
61	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	87,36	-
62	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	780,00	1,00	-
63	Материалы	м.кв.	12	0,20	2 441,00	5 858,40
64	АДС	чел.	12	1,53	2 441,00	44 816,76
66	Дератизация	м.кв.	-	1,00	173,90	-
67	Дезинсекция	м.кв.	1	-	173,90	-
	Одн электроэнергия	м.кв.	5	-	2 441	9 103,85
	Обслуживание ОПУ	м.кв.	-	2 226,00	1,00	-
	Вознаграждение председателя	м.кв.	12	1,00	2 441,00	29 292,00
	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	2 441,00	111 602,52
68	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	2 441,00	26 069,88
69	ИТОГО оказано услуг по содержанию		-	-	1,00	426 742,40
71	Вывоз ТБО	м.кв.	12	3,83	2 441,00	112 188,36
72	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	2 441,00	26 069,88

Подпись мастера ЖЭУ Красноозерное

Подпись Председателя МКД №8

Экономист